

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Г овой Людмилы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 1422,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4 978,75
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	1300,00	кв.м	3,00	3 900,00
	материалы				262,87
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Электротехнические работы: ППР РЩ на лестничных клетках без ремонта автоматов	9,00	РЩ	1117,76	10 059,84
	Замена лампы в светильнике, 10Вт	4,00	1 лампа	102,61	410,44
	материалы				320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1422,50	кв.м	0,40	569,00
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
5	Прочистка канализационного лежака, выпуска диам.110мм.Причина засора: бытовой мусор	0,10	100м	40383,64	4 038,36
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за май 2024 (НЭСК)	10,00	кВт*ч	6,53	65,30
7	Холодная вода за май 2024 (РВК-Тихорецк)	3,222	куб.м.	66,89	215,52
	Водоотведение за май 2024 от ХВС	3,222	куб.м.	53,83	173,44
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	1422,50	кв.м	2,20	3 129,50
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	20877,28	1 252,63
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	438,11	12,05
10	Услуги банка				105,88
	ИТОГО:				29 493,58
					29 493,58р.

2. Всего за период с 01.06.2025 по 30.06.2025 выполнено работ на сумму

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature]

Л.И.Бетеева

[Handwritten signature]